

**АО «АБДИ Компани»**

**По состоянию на 27 января 2018г., АО "АБДИ Компани" допустило технический дефолт в части выплаты первого этапа погашения основного долга!**

**Отчет в рамках ПДО**
**ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД:  
1 КВ. 2018ГОД**
**Цель проведения  
данного анализа**

Настоящий отчет подготовлен в целях мониторинга финансового состояния АО "АБДИ Компани", анализа корпоративных событий, а также способности компании отвечать по своим облигационным обязательствам, установленным в проспекте выпуска облигаций.

**Основание**

Договор ПДО № 03-05-12 от 30 мая 2012 года, заключенный между АО «АБДИ Компани» (далее - Эмитент) и АО "Инвестиционный дом "Fincraft" (далее - Представитель), статья 20 Закона Республики Казахстан «О рынке ценных бумаг» (далее - Закон) и Постановление Правления Национального Банка Республики Казахстан №88 от 24.02.2012г. «Об утверждении Правил исполнения представителем держателей облигаций своих функций и обязанностей, досрочного прекращения его полномочий, а также требований к содержанию договора о представлении интересов держателей облигаций, заключаемого между эмитентом и представителем держателей облигаций» (далее – Правила ПДО).

**Общая  
информация об  
эмитенте**

Эмитент создан в 1994 году для реализации канцелярских товаров через оптово-розничную сеть. С 1999 года Эмитент стал выпускать канцелярские товары под брендами «Абди», «Айса», «Айголек» совместно с производителями из России, Китая и Чехии.

**Акционеры  
эмитента**

Наименование акционера	Место-нахождение	Кол-во акций	Доля в простых акциях	Доля в прив-х акциях
ТОО «АБДИ Групп»	Алматы, Республика Казахстан	2 255 (простых акций)	100%	0%

На 31.03.2018 г. ТОО "АБДИ Групп" владеет 100% акциями Эмитента, в свою очередь Бимендиев А.Ш. является единственным участником ТОО "АБДИ Групп".

Инвестиции в дочерние и зависимые компании на 31.03.2018

Наименование организации:	Доля	Вид деятельности
---------------------------	------	------------------

ООО «АБДИ Инвест» (Россия)	100,0%	Оптовая и розничная торговля
----------------------------	--------	------------------------------

## Корпоративные события

В течение первого квартала 2018 года произошли следующие события:

27.01.2018г. Эмитент допустил технический дефолт по выплате первой части основного долга.

На данный момент Эмитентом ведутся переговоры с кредиторами и Облигационерами в части реструктуризации имеющихся финансовых обязательства, для недопущения банкротства компании.

16.02.2018г. Состоялось ОСДО с приглашением полномочных представителей основного кредитора, на котором рассматривалось предложение о внесении изменений в график погашения основного долга, на котором было принято решение о совместной отработке новых графиков погашения как по облигационному займу так и по кредитным платежам эмитента. на данный момент Эмитентом, совместно с кредиторами и облигационерами разрабатывается новая модель погашения финансовых обязательств, которая будет удовлетворять все стороны, и позволит Эмитенту погасить все обязательства в кратчайшее время.

По данным эмитента, переговоры находятся на финальной стадии. Решение о предварительном утверждении нового графика погашение может быть принято на очередном ОСДО, назначенном на 18 мая 2018г.

Отчет проведен на основе предварительной финансовой отчетности и иной информации, предоставленной Эмитентом по состоянию на 31.03.2018г. Ответственность за достоверность полученной информации несет Эмитент.

### 1. Сведения о выпуске облигаций:

Статус относительно официального списка KASE	Решением Листинговой комиссии АО «Казахстанская фондовая биржа» (далее – KASE) с 27 августа 2012 года облигации исключены из официального списка, в связи с тем, что 26 августа 2012 года истек срок нахождения облигаций Эмитента в категории «буферная категория» официального списка KASE.
НИН/ ISIN	KZ2C0Y19C805 / KZ2C00000743
Вид облигаций	Купонные, обеспеченные, индексируемые облигации
Количество облигаций/объем выпуска	900 000 (девятьсот тысяч) штук / 9 000 000 000 (девять миллиардов) тенге
Расчетный базис (дней в месяце/дней в году)	30/360
Количество размещенных облигаций на	408 767 штук

дату фиксации реестра	
Дата начала обращения	08 января 2008 года
Срок обращения, лет	19 лет с даты начала обращения, (08 января 2027 года)
Порядок определения купонной ставки	<p>Общий купон в текущем купонном периоде рассчитывается ежегодно по формуле: [Общая сумма основного долга на начало текущего купонного периода умножить на 9 процентов] и разбивается на две части: 1) Выплачиваемый купон; 2) Капитализируемый купон.</p> <p>Выплачиваемый купон рассчитывается по формуле: [Общая сумма основного долга на начало текущего купонного периода умножить на семь процентов]. Капитализируемый купон капитализируется ежегодно в Общую сумму основного долга и рассчитывается по формуле: [Общий купон в текущем купонном периоде минус Выплачиваемый купон в текущем купонном периоде]. Капитализируемый купон выплачивается при плановом и/или досрочном погашении облигаций, а также при плановом и/или досрочном выкупе облигаций со стороны Эмитента. Общая сумма основного долга ежегодно индексируется с учетом Капитализируемого купона и рассчитывается отдельно для каждого купонного периода по следующей формуле: Общая сумма основного долга на конец текущего купонного периода равна Общей сумме основного долга на начало текущего купонного периода плюс Сумма Капитализированного купона в текущем купонном периоде. Полную информацию о порядке расчета облигаций, а также о ставке вознаграждения по облигациям см. в Проспекте выпуска облигаций Эмитента.</p>

## 2. Сведения об исполнении ограничений (ковенант)

На протяжении срока обращения облигаций, Эмитент обязуется соблюдать ковенанты (ограничения), предусмотренные проспектом выпуска облигаций, пунктом 2 статьи 15 Закона. Иные ковенанты, установленные в связи с применением к Эмитенту реабилитационной процедуры прекратили не действуют в связи с истечением сроков ускоренной процедуры реабилитации в 2016г.. На основании предоставленных сведений Эмитент уведомляет о соблюдении в первом квартале 2018 года нижеуказанных ковенант:

**Таблица 1. Сведения о соблюдении или нарушении ковенант**

Содержание ограничения	Отметка о соблюдении/ нарушении	Основание
<b>Ковенанты, предусмотренные проспектом выпуска облигаций Эмитента</b>		
Эмитент и его аффилированные лица не будут выкупать облигации на вторичном рынке	Соблюдено	Сведения об аффилированных лицах Эмитента по состоянию на 01.04.2018г. Реестр держателей облигаций НИИ KZ2C0Y19C805 по состоянию на 01.01.2018 г., письмо-подтверждение Эмитента.

Эмитенту запрещена выплата дивидендов до полного погашения суммы основного долга и купонного вознаграждения (пени) по облигациям	Соблюдено	Предварительная финансовая отчетность Эмитента по состоянию на 31.03.2018 г., письмо-подтверждение Эмитента.
Снижение доли ТОО «Абди Групп» менее 85% или увеличении объявленного объема акций Эмитента, размещенных или увеличении объявленных, но не размещенных акций без согласований Комитета кредиторов	Соблюдено	Реестр акционеров Эмитента по состоянию на 01.04.2018г, письмо-подтверждение Эмитента.
<b>Ковенанты, предусмотренные пунктом 2 статьи 15 Закона РК «О рынке ценных бумаг»</b>		
Не отчуждать входящее в состав активов Эмитента имущество на сумму, превышающую 25% от общей стоимости активов Эмитента на дату отчуждения	Соблюдено	Предварительная финансовая отчетность Эмитента по состоянию на 31.03.2018 г. Статья "Активы", письмо-подтверждение Эмитента.
Не изменять организационно правовую форму	Соблюдено	Сведения о корпоративных событиях Эмитента, письмо-подтверждение Эмитента.
Не допускать факта неисполнения обязательств, не связанных с выпуском облигаций эмитента, более чем на 10% от общей стоимости активов данного эмитента на дату государственной регистрации выпуска облигаций.	Соблюдено	Предварительная финансовая отчетность Эмитента по состоянию на 31.03.2018 г., письмо-подтверждение Эмитента.
Не вносить изменения в учредительные документы Эмитента, предусматривающие изменения основных видов деятельности Эмитента	Соблюдено	Предварительная финансовая отчетность Эмитента по состоянию на 31.03.2018 г., письмо-подтверждение Эмитента.

### 3. Сведения о выплате вознаграждения и размещения облигаций

Таблица 2. Сведения о размещении облигаций

Отчетный период	01.01.18 – 01.04.18 гг.
Количество размещенных за отчетный период облигаций	Размещения не было
Остаток неразмещенных облигаций	491 233 штуки
Целевое использование средств, привлеченных в отчетном периоде от размещения облигаций	Размещения не было

По данным АО "Единый регистратор ценных бумаг" по состоянию на 01.04.2018 г. дополнительного размещения облигаций в первом квартале 2018 года не было произведено. Остаток размещенных облигаций составляет 408 767 штук, остаток неразмещенных облигаций составляет 491 233 штук, количество выкупленных Эмитентом облигаций составляет 57 925 штук, общее количество объявленных облигаций составляет - 900 000 штук, общее количество облигаций, находящихся у держателей облигаций составляет 350 842 штуки.

Эмитент уведомил о выплате купонного вознаграждения держателям облигаций за десятый купонный период обращения облигаций НИН KZ2C0Y19C805 в следующем объеме:

**Таблица 3. Сведения о выплате купонного вознаграждения**

Дата выплаты купонного вознаграждения	09.01.2017 г. - 15.01.2018 г.
Количество облигаций, находящихся у держателей на дату фиксации реестра	350 842 штуки 07.01.2018г.
Сумма выплаченного купонного вознаграждения, тенге	268 122 989,67 183 414,53 *

\* Выплата вознаграждения в размере 183 414,53 тг, подлежащая оплате Воробьеву М.А. не может быть перечислена из-за отсутствия правильных реквизитов.

Выплата купонного вознаграждения держателям облигаций за 10-ой купонный период обращения облигаций, была произведена в период с 09 по 15 января 2018 года. Выплата вознаграждения (купона) производится Эмитентом один раз в год, по истечении каждых 12 месяцев с даты начала обращения облигаций, в течение всего срока обращения.

Одновременно с выплатой купонного вознаграждения Эмитент в срок до 17 января 2018 года, согласно Проспекта и изменений к нему, обязан был осуществить первый этап погашения основного долга на сумму 1 227 947 тыс.тг. Своим исх.№28 от 18.01.2018г. Эмитент сообщил о **неоплате** в полном объеме первого этапа погашения основного долга.

Представителем, согласно своих полномочий и обязательств по Договору и Правилам ПДО, было направлено письмо-требование об исполнении Эмитентом своих обязательств в срок до 28.01.2017. Начиная с даты технического дефолта, согласно Проспекта, начисляется пеня на сумму невыполненных обязательств.

Состоялось заседание ОСДО, на котором принято решение о проведении работ по реструктуризации финансовых обязательств (облигационным и кредитным) На данный момент, с участием Представителя, между Эмитентом, облигационерами и основным кредитором идут переговоры в части реструктуризации оплаты первой части основного долга и оплаты по кредитным договорам.

#### **События произошедшие после отчетной даты**

Эмитент уведомил о проведении 18 мая ОСДО со следующей повесткой :

- Реструктуризация облигационного займа Общества - внесение изменений в график погашения основного долга;
- Внесение изменений и дополнений в Проспект выпуска облигаций Общества

#### **4. Сведения о целевом использовании денежных средств**

За отчетный период по состоянию на 01 апреля 2018 года, Эмитентом не были использованы денежные средства, полученные от размещения облигаций, поскольку размещения облигаций не происходило.

#### **5. Сведения о залоговом имуществе, которое является обеспечением облигаций Эмитента**

Представителем в целях анализа состояния залогового имущества инициирована переоценка залогового имущества земельного участка Компанией-оценщиком ТОО «Центр Оценки Активов». По результатам отчета, рыночная стоимость земельного участка на 05 мая 2017 года составила 35 519 000 (тридцать пять миллионов пятьсот девятнадцать тысяч)тенге,. Годом ранее рыночная стоимость

земельного участка составляла 33 567 000 (тридцать три миллиона пятьсот шестьдесят семь тысяч) тенге.

При осмотре земельного участка была сделана следующая характеристика: земельный участок ровный, целевым назначением является ведение крестьянского хозяйства, участок делимый. На основе конкретных характеристик местоположения выявляются следующие факторы: состояние транспортной доступности оценивается как хорошее, инфраструктура района расценивается как низко развитая. Участок расположен в Алматинской области, Талгарском районе, производственном кооперативе "им. Абдыгулова". В целом местоположение земельного участка характеризуется, как хорошее. Однако, необходимо отметить также, что участок не используется по целевому назначению, что может быть причиной снижения стоимости при реализации. Если участок в дальнейшем будет использоваться в качестве ведения крестьянского хозяйства, это повлияет на увеличение цены продажи в будущем.

Напомним, что первоначальная оценка земельного участка была осуществлена 14 мая 2012 года ТОО «Бизнес Партнер Консалт», по результатам которой рыночная стоимость участка составляла 20 483 200 (двадцать миллионов четыреста восемьдесят три тысячи двести) тенге.

Обременение права на предмет залога зарегистрировано на представителя держателей облигаций, что подтверждается справкой о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его характеристиках № 10100101324094 от 22.04.2015 года Департамента юстиции Алматинской области.

Оценка залогового имущества производится 1 раз в течение отчетного года. Следующая оценка состояния земельного участка будет произведена в середине мая 2018 года и будет включена в отчет Представителя за второй квартал 2018 года.

#### **6. Сведения о наступлении случаев, затрагивающих права и интересы держателей облигаций**

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 6 Правил ПДО, Представителем было зафиксировано нарушение прав и интересов держателей облигаций в от четном периоде:

Эмитент допустил технический дефолт, по выплате первой части основного долга Представителем, в рамках своих полномочий, направлены Эмитенту письма требования в части исполнения обязательств, согласно Проспекта, в полном объеме. Направлены уведомления о факте неисполнения Эмитентом своих обязательств Держателям облигаций, KASE, уполномоченному органу и на корпоративном сайте.

Представитель принимает участие в совместных заседаниях кредитора и Держателей облигаций Эмитента для защиты интересов последних.

Меры, направленные на защиту прав и интересов держателей облигаций, посредством подачи иска в суд от имени держателей облигаций, по вопросам неисполнения Обществом обязательств, установленных проспектом выпуска облигаций, не принимались в связи с принятием решения держателями Облигаций на ОСДО состоявшемся 16.02.2018г, о проведении работ в части разработки финансовой модели, позволяющей Эмитенту исполнить свои обязательства.

Представителем будут приняты меры, направленные на защиту прав и интересов держателей облигаций, в том числе, посредством подачи иска в суд от имени держателей облигаций, в случае если Облигационеры откажутся продолжать переговоры в части реструктуризации обязательств.

#### **События произошедшие после отчетной даты**

24.04.2018 Эмитент сообщил о проведении 18 мая ОСДО со следующей повесткой :

- Реструктуризация облигационного займа Общества - внесение изменений в график погашения основного долга;
- Внесение изменений и дополнений в Проспект выпуска облигаций Общества

## 7. Анализ финансового состояния Эмитента по состоянию на 31.03.2018г.

Финансовый анализ Эмитента проведен на основании предварительной управленческой финансовой отчетности за первый квартал 2018 года в сопоставлении с финансовой отчетностью за 2008-2017 годы.

Как известно, компания занимается реализацией канцелярских товаров и традиционно показывает более высокую выручку перед началом учебного года в 3-м и 4-м кварталах. В целом мы видим незначительное увеличение объемов реализации по итогам первого квартала 2018 года по сравнению с предыдущими годами. Однако необходимо отметить одновременный рост себестоимости по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, в результате чего, компания показала операционный убыток.

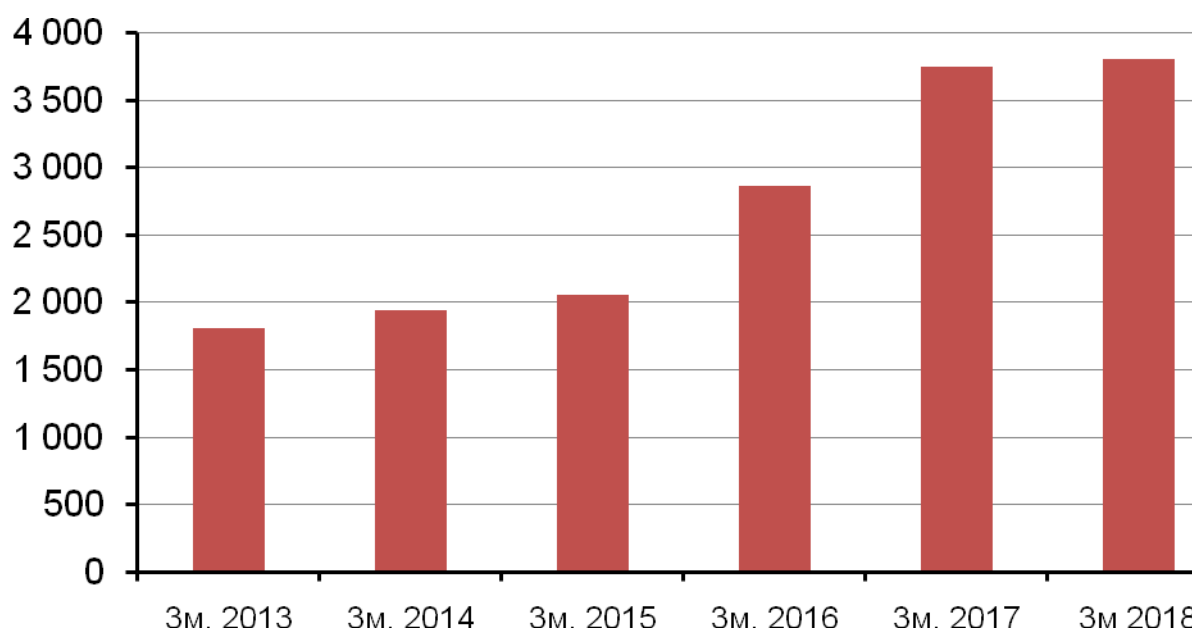
Также не можем не отметить что как и по результатам 2017 года компания зафиксировала убыток, что явилось, на наш взгляд результатом окончания по программы посткризисного восстановления в 2016 году. Ранее в наших отчетах мы отражали, что без существенного увеличения доходов, проведения реструктуризации, либо привлечения инвестиций, компания **не сможет обслуживать** имеющиеся долговые обязательства. Учитывая, факт дефолта по выплате первой части основного долга мы можем говорить, о справедливости наших выводов сделанных в отчетах ПДО за предыдущие периоды.

В данный момент, Эмитент проводит работы с кредиторами и облигационерами для реструктуризации своих обязательств.

### К данному заключению мы пришли на основе следующих данных:

По результатам первого квартала 2018 года объем реализации Эмитента увеличился незначительно на 1,3% по сравнению с аналогичным периодом 2017 года, составив 3,8 млрд. тенге, однако себестоимость увеличилась на 6,2% и составила 3,26 млрд.тг., в результате чего, валовая прибыль показала снижение на 20% по отношению к 2017 году.

График. Выручка Эмитента за 1 квартал, (млн. тенге)



В первом квартале 2018 года операционные расходы Эмитента снизились на 17% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Однако Абсолютная величина операционных расходов была немного выше выручки, что в итоге привело к формированию отрицательной операционной прибыли, основной причиной явилось увеличение себестоимости реализованных товаров.

Затраты по финансированию Эмитента значительно увеличились по отношению к аналогичному периоду прошлого года и составили 217 млн.тг. по сравнению с 170 млн.тг. в аналогичном периоде 2017г.

Эмитент получил доход в размере 16,5 млн. тенге за отчетный период, вошедший в состав статьи "Прочие прибыли и убытки". Тем самым, чистый убыток до налогообложения на 31 марта 2018 года составил 240,6 млн.тг., что является глубоко негативным фактом. В связи с окончанием программы посткризисного восстановления, государство больше не будет закрывать большую часть процентных расходов компании.

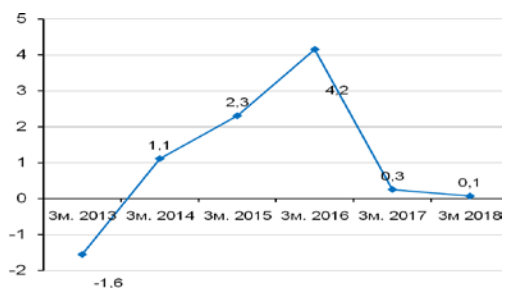
**Таблица. Управленческий отчет о прибыли Эмитента за отчетный период (млн. тенге)**

	3м. 2014	3м. 2015	3м. 2016	3м. 2017	3м. 2018
Объем реализации	1 939	2 062	2 863	3 755	3 806
Себестоимость продукции	-1 440	-1 503	-2 242	-3 067	-3 257
<b>Валовая прибыль</b>	<b>499</b>	<b>558</b>	<b>621</b>	<b>689</b>	<b>549</b>
Общие и административные расходы	-146	-142	-175	-200	-193
Расходы по реализации	-339	-372	-361	-466	-358
<b>Операционная прибыль</b>	<b>15</b>	<b>45</b>	<b>85</b>	<b>22</b>	<b>-1</b>
Затраты по финансированию	-25	-24	-25	-170	-216
Доходы по курсовым разницам	4	1			
Прочие доходы (расходы)	10	9	20	21	17
<b>Прибыль до налогообложения</b>	<b>3</b>	<b>31</b>	<b>80</b>	<b>-127</b>	<b>-202</b>
Расходы по налогу на прибыль	0	-6	-39	-75	-20
<b>Чистая прибыль от продолжающейся деятельности</b>	<b>3</b>	<b>25</b>	<b>41</b>	<b>-202</b>	<b>-222</b>

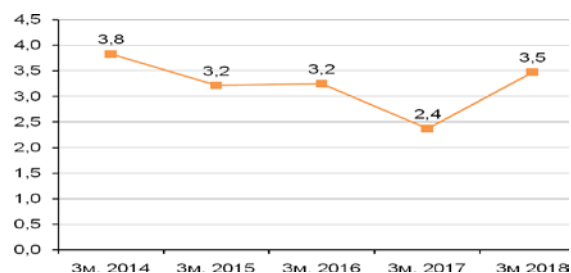


График. Оценка кредитного риска в графиках

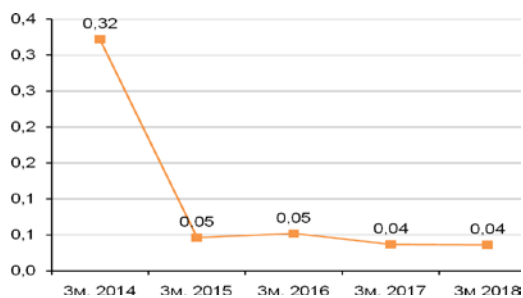
**ЕВИТ / Процентные расходы**



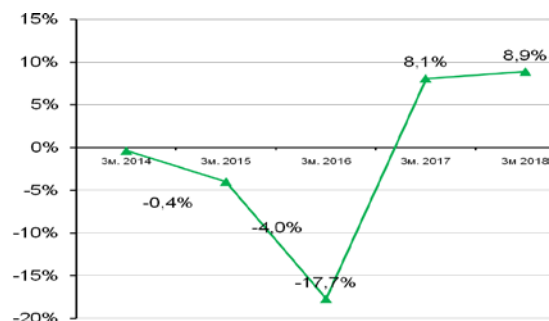
**Коэффициент текущей ликвидности**



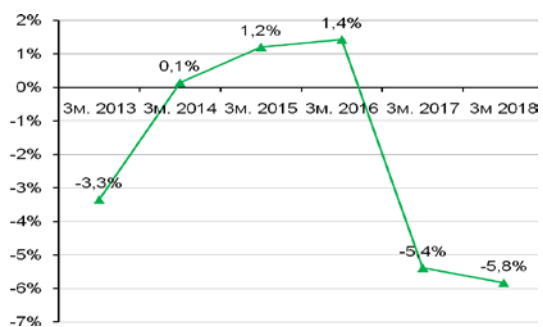
**Коэффициент быстрой ликвидности**



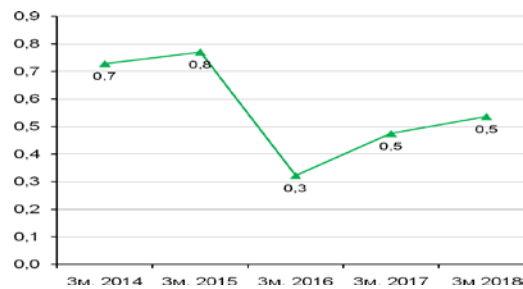
**Прибыль на собственный капитал (ROE)**



**Чистая рентабельность**



**Оборачиваемость активов**



### Заключение по результатам анализа

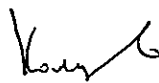
В первом квартале 2018 года в качестве позитивного фактора мы отмечаем лишь увеличение объема реализации, однако он нивелируется значительным увеличением себестоимости.

Главным событием в отчетный период является допущение Эмитентом технического дефолта по выплате первой части основного долга облигационного займа. Как мы ранее отмечали, что общие изменения, касающиеся компании, являются недостаточными для существенного повышения ее платежеспособности в будущем, в краткосрочной перспективе Эмитент возможно может обеспечивать краткосрочные обязательства, но потенциал выплаты долгосрочного долга у эмитента отсутствует.

Одновременно, необходимо отметить, что эмитент получил убыток по результатам первого квартала 2018года, что также не может являться положительным фактором.

На данный момент, Эмитент проводит переговоры с облигационерами и основным кредитором в части пересмотра графиков оплаты основного долга, и дальнейшие действия Представителя будут зависеть от результатов данных переговоров.

Председатель Правления



Колдасов Е.Т.

## ПРИЛОЖЕНИЕ К ОТЧЕТУ

<b>БАЛАНС (млн. тенге)</b>	2013	3м. 2014	3м. 2015	3м. 2016	3м. 2017	3м 2018
<b>Текущие активы</b>						
Денежные средства	566	516	94	102	110	61
Финансовые инвестиции						
Торговая дебиторская задолженность	882	798	461	252	582	595
Авансы выданные	600	920	977	241	149	324
Резервы по торговой задолженности и авансам	-59	-80	-39			
Запасы	3 809	3 538	4 292	4 801	5 721	3 125
Прочие текущие активы	659	448	795	1 019	601	1 791
Активы для продажи (прекращаемая деятельность)						
<b>Итого текущие активы</b>	<b>6 457</b>	<b>6 140</b>	<b>6 580</b>	<b>6 415</b>	<b>7 164</b>	<b>5 896</b>
<b>Долгосрочные активы</b>						
Основные средства и нематериальные активы	4 020	3 971	4 098	4 898	4 945	4 100
Гудвилл						
Инвестиции в совместные и ассоциированные компании						
Актив по отсроченному подоходному налогу	327	773	504			
Прочие долгосрочные активы	9	13	14	13	13	17
<b>Итого долгосрочные активы</b>	<b>4 356</b>	<b>4 757</b>	<b>4 615</b>	<b>4 910</b>	<b>4 958</b>	<b>4 117</b>
<b>Итого активы</b>	<b>10 813</b>	<b>10 897</b>	<b>11 196</b>	<b>11 325</b>	<b>12 122</b>	<b>10 013</b>
<b>Текущие обязательства</b>						
Торговая кредиторская задолженность	114	133	222	162	1 230	294
Авансы полученные	666	615	673	780	765	362
Банковские займы	1 135	755	1 036	1 033	1 031	1 041
Финансовая аренда						
Прочие текущие обязательства	109	100	117			
Обязательства, связанные с активами для продажи						
<b>Итого текущие обязательства</b>	<b>2 024</b>	<b>1 603</b>	<b>2 048</b>	<b>1 975</b>	<b>3 026</b>	<b>1 697</b>
<b>Долгосрочные обязательства</b>						
Банковские займы	11 929	12 002	10 991	10 143	9 296	8 451
Финансовая аренда						
Обязательство по отсроченному подоходному налогу				39	390	432
Прочие долгосрочные обязательства	70	70	70	70	70	40
<b>Итого долгосрочные обязательства</b>	<b>11 999</b>	<b>12 072</b>	<b>11 061</b>	<b>10 252</b>	<b>9 756</b>	<b>8 923</b>
<b>Итого обязательства</b>	<b>14 023</b>	<b>13 676</b>	<b>13 110</b>	<b>12 227</b>	<b>12 782</b>	<b>10 620</b>
<b>Собственный капитал</b>						
Уставный капитал	1 128	1 128	1 128	1 128	1 128	1 128
Нераспределенная прибыль	-4 337	-3 906	-3 041	-2 030	-1 787	-1 735
Итого капитал акционеров компании	-3 210	-2 779	-1 914	-902	-659	-607
Доля меньшинства						
<b>Итого собственный капитал</b>	<b>-3 210</b>	<b>-2 779</b>	<b>-1 914</b>	<b>-902</b>	<b>-659</b>	<b>-607</b>
<b>Итого обязательства и собственный капитал</b>	<b>10 813</b>	<b>10 897</b>	<b>11 196</b>	<b>11 325</b>	<b>12 122</b>	<b>10 013</b>